

# ENCUESTA

La Comisión de planificación de la ciudad de Detroit se ha embarcado en un proceso de 2 años para actualizar la Ordenanza de Zonificación de la ciudad que fue actualizado por última vez en 2005. Para más información o una versión electrónica de esta encuesta, por favor visite [www.ZoneDetroit.com](http://www.ZoneDetroit.com). Sus respuestas a esta encuesta nos ayudarán a identificar problemas con la Ordenanza de Zonificación.

**Por favor cuéntenos sobre su experiencia con zonificación**

1. **¿Cómo describiría sus conocimientos de Zonificación hoy en día?**
  - Sin conocimiento
  - Muy poco conocimiento
  - Algo de conocimiento
  - Mucho conocimiento
  
2. **¿Cuál es su nivel de interés en aprender más acerca de zonificación?**
  - No me interesa en lo absoluto
  - Un poco interesado
  - Interesado
  - Muy Interesado
  
3. **¿Alguna vez ha leído/utilizado la Ordenanza de Zonificación de la ciudad de Detroit?**
  - Nunca he leído/utilizado la Ordenanza de Zonificación
  - He leído/utilizado un poco de la Ordenanza de Zonificación
  - Leo/utilizo la Ordenanza de Zonificación frecuentemente
  
4. **¿Cuántas reuniones relacionadas con la Comisión de Planificación Urbana, Zonificación o audiencias públicas asistió el año pasado?**
  - 0
  - 1-2
  - 3-6
  - 7 o más

**Por favor cuéntenos de su opinión sobre estos problemas de zonificación**

5. **Distritos residenciales de una y dos familias cubren el 65% de la zonas del terreno en Detroit. ¿Cuáles de las siguientes cree que deberían ser prioridades para mejorar las reglas en las zonas residenciales de la ciudad? (Clasifique en orden de importancia-1 siendo el más importante y 5 siendo el menos importante)**
  - Permitir una gama más amplia de empresas domiciliadas en viviendas residenciales
  - Fomentar más tipos de construcción (dúplex, triplex, cuádruplex, vida/trabajo, casas edificios de apartamentos) que permiten más opciones de vivienda
  - Permitir las estructuras secundarias, aparte de los garajes, en la parte posterior de los lotes residenciales (casas de carruajes, casas pequeñas, pequeñas residencias)
  - Permitir, a pequeña escala (mamá y papa), que "tiendas de la esquina" abran en vecindades residenciales
  - Otro: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
  
6. **Los distritos comerciales cubren un 7.5% de la tierra zonificada en Detroit. ¿Cuáles de las siguientes cree que deberían ser prioridades para mejorar las reglas de las áreas comerciales de la ciudad? (Clasifique en orden de importancia-1 siendo el más importante y 4 siendo el menos importante)**
  - Permitir múltiples tipos de usos/actividades en edificios para permitir más viviendas, comerciales y/u opciones comerciales en corredores y bolsillos comerciales
  - Incentivar que las zonas comerciales sean más transitables para los peatones
  - Alentar y/o incentivar que el terreno vacante sea utilizado como espacio verde para embellecer los pasillos y ser puesto al uso productivo
  - Otro: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**POR FAVOR DEVUELVA LA ENCUESTA AL PERSONAL DE CPC O ENVÍE A:**

**Christopher Gulock**  
 City Planning Commission  
 Coleman A. Young Municipal Center  
 2 Woodward Avenue, Suite 208  
 Detroit, MI 48226  
[hello@zonedetroit.com](mailto:hello@zonedetroit.com)  
 (313) 224-6225

Una versión electrónica de esta encuesta está disponible en [ZoneDetroit.com](http://ZoneDetroit.com)

7. Los distritos industriales cubren el 16% de la tierra zonas en Detroit. ¿Cuál de los siguientes crees deben ser prioridades para mejorar las normas en las áreas industriales de la ciudad? (Clasifique en orden De importancia-1 siendo el más importante y 4 siendo el menos importante)

- Requerir amortiguador adicional entre los sectores industriales, residenciales y comerciales
- Fomentar la reutilización parcial y la rehabilitación de edificios industriales por varios inquilinos
- Permitir una mayor iluminación industrial a pequeña escala en áreas comerciales
- Otro: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

8. ¿Cuáles son sus ideas para mejorar las reglas de zonificación?

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**Por favor cuéntenos un poco de usted**

1. ¿Cuántos años tiene?

- 17 o menos
- 18-34
- 35-50
- 51-70
- Mayor de 70

2. ¿Cuál de las siguientes opciones describe mejor su raza o etnia?

- Afroamericano o negro
- Islas asiáticas o del Pacífico
- Hispano o latino
- Nativo americano
- Blanco o caucásico
- Multi-racial
- Otros (Por favor especificar): \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

3. ¿Qué idioma (s) hablas principalmente en casa?

- Inglés
- Español
- Árabe
- Bengalí
- Otro (Por favor especificar): \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

4. ¿Cuánto tiempo ha vivido en Detroit?

- Menos de 1 año
- 1-5 Años
- 6-10 Años
- 11-20 years
- 11-20 Años
- No residente

5. ¿En dónde vive?

Código postal: \_\_\_\_\_  
 Nombre de la vecindad o calles cruzadas: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

6. ¿Cuál de las siguientes opciones le describe mejor?(Marque todas las que correspondan)

- Residente
- Empresario
- Estudiante
- Desarrollador/profesional inmobiliario
- Trabaja en Detroit
- Personal de la ciudad de Detroit
- Funcionario electo/designado
- Otro: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_