

ডেট্রয়েট সিটির জোনিং অধ্যাদেশ, যেটি ২০০৫ সনে সর্বশেষ হালনাগাদ করা হয়েছিল, ডেট্রয়েট সিটি প্ল্যানিং কমিশন তা আবার হালনাগাদ করার একটি ২-বছরের প্রক্রিয়া হাতে নিয়েছে। আরো তথ্যের জন্য অথবা এই জরিপের ইলেকট্রনিক সংস্করণের জন্য, অনুগ্রহ করে দেখুন [www.ZoneDetroit.com](http://www.ZoneDetroit.com)। এই জরিপে আপনাদের উত্তরগুলো জোনিং অধ্যাদেশ সম্পর্কে সমস্যাগুলো চিহ্নিত করতে আমাদের সাহায্য করবে।

### অনুগ্রহ করে জোনিং সম্পর্কে আপনার অভিজ্ঞতা সম্পর্কে জানান

#### 1. বর্তমানে জোনিং সম্পর্কে আপনার জ্ঞানকে আপনি কীভাবে বর্ণনা করবেন?

- এ সম্পর্কে আমি জানি না
- খুব অল্প জানি
- কিছু কিছু জানি
- বেশ ভালভাবে জানি

#### 2. জোনিং সম্পর্কে আরো জানার জন্য আপনার আগ্রহের মাত্রা কেমন?

- আমি একেবারেই আগ্রহী নই
- কিছুটা আগ্রহী
- আগ্রহী
- খুবই আগ্রহী

#### 3. আপনি কি কখনও সিটি অব ডেট্রয়েটের জোনিং অধ্যাদেশ পড়েছেন/ব্যবহার করেছেন?

- আমি কখনই জোনিং অধ্যাদেশ সম্পর্কে পড়ি নাই/ব্যবহার করি নাই
- আমি জোনিং অধ্যাদেশ পড়েছি/অল্প কিছুটা ব্যবহার করেছি
- আমি প্রায়ই জোনিং অধ্যাদেশ পড়ি/ব্যবহার করি

#### 4. গত বছর আপনি সিটি প্ল্যানিং কমিশন জোনিং সংক্রান্ত কয়টি সভা বা গণশুনানিতে উপস্থিত ছিলেন?

- 0
- 3-6
- 1-2
- 7 বা বেশি

অনুগ্রহ করে এই জরিপ কোন সিপিসি স্টাফ-এর কাছে ফেরত দিন বা এখানে মেল্ করুন

Christopher Gulock  
City Planning Commission  
Coleman A. Young Municipal Center  
2 Woodward Avenue, Suite 208  
Detroit, MI 48226  
hello@zonedetroit.com  
(313) 224-6225

এই জরিপের ইলেকট্রনিক সংস্করণ  
ZoneDetroit.com-এ পাওয়া যায়।

### অনুগ্রহ করে এই জোনিং সমস্যাগুলোর উপর আপনার চিন্তাভাবনাগুলো বলুন

#### 5. ডেট্রয়েটে জোনভুক্ত জমির ৬৫% এক এবং দুই-পরিবারের আবাসিক ডিস্ট্রিক্ট রয়েছে। সিটির আবাসিক এলাকায় নিয়ম-কানূনের উন্নতির জন্য পরবর্তী কী কী বিষয়ে অগ্রাধিকার পাওয়া উচিত বলে আপনি মনে করেন? (গুরুত্বের ক্রম অনুযায়ী নম্বর দিন - 1 হবে সবচেয়ে গুরুত্বপূর্ণ এবং 5 হবে সবচেয়ে কম গুরুত্বপূর্ণ)

- আবাসিক সম্পত্তির উপর আরো ব্যাপক ধরনের বাড়ি-ভিত্তিক ব্যবসা করতে দেওয়া
- আরো বেশি করে হাউজিং-এর বিকল্প দেয় এমন ধরণের বেশি বেশি বিল্ডিং (ডুপ্লেক্স, ট্রিপলেক্স, ফোরপ্লেক্স, লিভ/ওয়ার্ক, টাউনহোম, এপার্টমেন্ট বিল্ডিং) উৎসাহিত করা
- আবাসিক লটের পেছনে গ্যারেজ ছাড়া উপকাঠামো নির্মাণ করতে দেওয়া (ক্যারেজ হোম, টাইনি হোম, ছোট বাসা)
- ছোট মাত্রার (মম অ্যান্ড পপ) "কর্নার স্টোর" করতে দেওয়া
- অন্যান্য: \_\_\_\_\_

#### 6. ডেট্রয়েটের জোনভুক্ত জমির ৭.৫% এলাকা জুড়েই বাণিজ্যিক ডিস্ট্রিক্ট রয়েছে। সিটির বাণিজ্যিক এলাকার নিয়ম-কানূনের উন্নতির জন্য পরবর্তী কী কী বিষয় অগ্রাধিকার পাওয়া উচিত বলে আপনি মনে করেন? (গুরুত্বের ক্রম অনুযায়ী নম্বর দিন - 1 হবে সবচেয়ে গুরুত্বপূর্ণ এবং 4 হবে সবচেয়ে কম গুরুত্বপূর্ণ)

- বিল্ডিংয়ের একাধিক ধরণের ব্যবহার/কার্যক্রম করতে দেওয়া যাতে বাণিজ্যিক করিডোর এবং পকেটগুলোতে বেশি করে হাউজিং, রিটেইল, এবং/অথবা বাণিজ্যিক কর্মকান্ড চলতে পারে
- আরো সহজে হাঁটার যোগ্য পথচারী-বান্ধব বাণিজ্যিক এলাকা উৎসাহিত করা
- শূন্য জমিগুলো সবুজ স্থান হিসাবে ব্যবহার করে করিডোরের সৌন্দর্যবর্ধন করার এবং উৎপাদনক্ষম ব্যবহারের ক্ষেত্রে উৎসাহ এবং/বা প্রণোদনা প্রদান করা
- অন্যান্য: \_\_\_\_\_

7. ডেট্রয়েটের জোনভুক্ত জমির ১৬% জুড়ে শিল্প ডিস্ট্রিক্ট রয়েছে। সিটির শিল্প এলাকার নিয়ম-কানূনের উন্নতির জন্য পরবর্তী কী কী বিষয় অগ্রাধিকার পাওয়া উচিত বলে আপনি মনে করেন? (গুরুত্বের ক্রম অণুযায়ী নম্বর দিন - 1 হবে সবচেয়ে গুরুত্বপূর্ণ এবং 4 হবে সবচেয়ে কম গুরুত্বপূর্ণ)

- শিল্প এবং আবাসিক বা বাণিজ্যিক এলাকার মাঝে আরও বেশি বাফার অঞ্চল আবশ্যিক
- একাধিক ভাড়াটে কর্তৃক শিল্প ভবনগুলোর আংশিক পুনর্ব্যবহার এবং প্রত্যাবাসন উৎসাহিত করা
- বাণিজ্যিক এলাকায় আরো বেশি করে ক্ষুদ্র শিল্পের কারখানা করতে দেওয়া
- অন্যান্য: \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

8. জোনিং নিয়মগুলোর উন্নতির জন্য আপনার চিন্তাভাবনা গুলো কী কী?

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

### আপনার সম্পর্কে অনুগ্রহ করে আরেকটু বলুন

1. আপনার বয়স কত?

- 17 বা তার কম
- 18-34
- 35-50
- 51-70
- 70 এর উপরে

2. পরবর্তী কোনটি আপনার জাতি বা গোষ্ঠীর সবচেয়ে সঠিক বর্ণনা দেয়?

- আফ্রিক্যান আমেরিকান বা কৃষ্ণাঙ্গ
- এশিয়ান বা প্যাসিফিক আইল্যান্ডার
- হিস্পানিক বা ল্যাটিনো
- জন্মগত আমেরিকান
- শেতাঙ্গ বা ককেশান
- মাল্টি-রেসিয়াল
- অন্য (অনুগ্রহ করে উল্লেখ করুন): \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

3. বাড়িতে আপনি মূলত কোন ভাষায় বা ভাষাগুলোতে কথা বলেন?

- ইংরেজি
- স্প্যানিশ
- আরবী
- বাংলা
- অন্য (অনুগ্রহ করে উল্লেখ করুন): \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

4. আপনি ডেট্রয়েটে কতদিন বসবাস করেছেন?

- 1 বছরের কম
- 1-5 বছর
- 6-10 বছর
- 11-20 বছর
- 20 বছরের বেশি
- বাসিন্দা নই

5. আপনি কোথায় বসবাস করেন?

জিপ কোড: \_\_\_\_\_  
নেবারহুডের নাম বা ক্রস রোড: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

6. নিচের কোনটি আপনার সবচেয়ে সঠিক বর্ণনা দেয়? (প্রযোজ্য সকল ঘরে চিহ্ন দিন)

- বাসিন্দা
- ব্যবসার মালিক
- শিক্ষার্থী
- ডেভলপার/রিয়েল এস্টেট পেশাদার
- ডেট্রয়েটে কাজ করি
- সিটি অব ডেট্রয়েটের স্টাফ
- নির্বাচিত/নিয়োগপ্রাপ্ত কর্মকর্তা
- অন্যান্য: \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_